

Иваев Дамир Рафикович
студент 2 курса магистратуры, юридический факультет
Стерлитамакский филиал Башкирского государственного университета,
Россия, г. Стерлитамак
e-mail: damirivaev@mail.ru

Научный руководитель: Иванцова Г.А.,
кандидат юридических наук,
доцент кафедры теории и истории государства и права
Стерлитамакский филиал Башкирского государственного университета,
Россия, г. Стерлитамак

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ МЕР ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ГРАЖДАНАМИ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Аннотация: Автор статьи рассматривает проблему отсутствия надлежащих мер государственного контроля за целевым использованием материнского капитала как одну из основных среди проблем реализации государственной поддержки семьи в Российской Федерации и предлагает меры по разрешению сложившейся ситуации.

Ключевые слова: поддержка семьи, семейная политика, материнский капитал, государственный контроль, пенсионный фонд, пробелы в законодательстве.

Ivaev Damir Rafikovich
2nd year master student, faculty of law
Sterlitamak branch of Bashkir State University,
Russia, Sterlitamak

Scientific adviser: Ivantsova G.A.,
candidate of legal sciences, associate professor,
Department of Theory and History of State and Law
Sterlitamak branch of Bashkir State University,
Russia, Sterlitamak

ANALYSIS OF EXISTING MEASURES OF STATE CONTROL FOR THE USE OF MOTHER'S CAPITAL BY CITIZENS

Abstract: The author of the article considers the problem of the lack of appropriate state control measures for the targeted use of maternity capital as one of the main problems in the implementation of state support for the family in the Russian Federation and suggests measures to resolve the situation.

Key words: family support, family policy, maternity capital, state control, pension fund, legislative gaps.

Конституция Российской Федерации в качестве основ государственного строя закрепила социальный характер государства, установив, что «семья, материнство, отцовство и детство находятся под защитой государства» [1]. На сегодняшний день в России реализуются ряд программ по поддержке семьи, в том числе материнский капитал, программа которого претерпела существенные изменения в сторону увеличения выплачиваемых гражданам сумм в 2020г.

Согласно статистике Пенсионного фонда РФ, на сегодняшний день материнский капитал был выдан более чем 5 млн. семей, и более 95% от суммы использовано для решения жилищных проблем граждан [2].

Отметим тот факт, что на сегодня эта выплата положена каждой семье, соответственно, количество оформленных сертификатов растет с каждым днем, как и нецелесообразное расходование средств в виду ряда факторов. Основной из них – отсутствие отдельно функционирующей службы, задачей которой был бы контроль каждой использованной выплаты на предмет его целевого использования и учета интересов ребенка.

Суть проблемы состоит в том, что при использовании материнского капитала в целях улучшения жилищных условий, родители обязаны выделить обязательную долю в приобретаемом жилище согласно п.4 ст.10 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»: «Жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, оформляется в общую собственность родителей, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению» [3].

Учитывая тот факт, что большая часть приобретает имущество в ипотеку с помощью кредитных средств, возможность выделить доли сразу отсутствует в виду того, что приобретаемый объект находится в залоге у банка.

Соответственно, родители будут обязаны выделить доли уже после погашения ипотечного кредита, что на данный момент никак не отслеживается.

Так же отметим, что в документах о праве собственности после погашения кредита не указывается факт приобретения жилья с помощью материнского капитала. Из-за этого легко обойти закон и не выделить принадлежащую по закону детям долю в приобретаемом имуществе, ведь при реализации жилища нигде не будет отображен факт, использования средств материнского капитала при покупке. Это создает основание для дальнейших судебных споров, где истцом может выступать сам ребенок по достижению установленного законом возраста, по этой категории дел срок давности начнет истекать по достижению ими совершеннолетия. Это обуславливает острую необходимость принятия мер по решению сложившейся проблемы.

Отсюда делаем вывод, что следует:

1) создать новый прозрачный механизм контроля по использованию средств материнского капитала в виде отдельно функционирующего органа.

2) следует ввести правовую норму, закрепляющей необходимость указания в Государственном кадастре недвижимости отдельного пункта, содержащего следующие сведения: были ли средства материнского капитала направлены на приобретение жилища. Нужно, чтобы сразу в момент перечисления денег Пенсионный фонд отправлял данные в Росреестр о выделении средств и указание, что до смены собственника необходимо выделить доли детям.

Таким образом, сегодня в России есть проблема отсутствия механизма контроля над использованием материнского капитала. Исправить данное положение можно лишь созданием нового органа, возможно – специальной службы по контролю за использованием материнского капитала. Данная мера позволит снизить риски не только непредумышленного отказа от выделения долей детям, но и прямых мошеннических схем, которые, к сожалению, сейчас существуют.

Список литературы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) // Справочно-правовая система «Консультант-Плюс».
2. Сайт Пенсионного фонда Российской Федерации [Электронный ресурс] URL: http://www.pfrf.ru/mother_fam_capital/726.html (дата обращения: 15.05.2020 г.)
3. Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» от 29.12.2006 № 256-ФЗ // Справочно-правовая система «Консультант-Плюс».