

*Запалова Ирина Юрьевна
студентка 3 курса,
юридический факультет
Средне-Волжский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России),
Россия, г. Саранск
e-mail: anyasimtsova@yandex.ru*

*Симцова Анна Алексеевна
студентка 3 курса,
юридический факультет
Средне-Волжский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России),
Россия, г. Саранск*

*Научный руководитель: Потапова Л.А.,
доцент кафедры гражданского права,
кандидат юридических наук, доцент
Средне-Волжский институт (филиал) ВГУЮ (РПА Минюста России),
Россия, г. Саранск*

ПОРЯДОК И ПРАВИЛА РАЗДЕЛА НАСЛЕДСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ НАСЛЕДОВАНИИ ПО ЗАКОНУ

***Аннотация:** Порядок и правила раздела наследства являются важной частью отношений по наследованию имущества. Данный факт закономерен, так как приобретение наследниками имущества в общую собственность не может считаться нормой, и характеризуется искажением общих правовых институтов. В то же время само обстоятельство получения наследства несколькими лицами не всегда может привести к возникновению общей собственности, если собственность в итоге была принята только одним из наследников, а остальные отказались от ее принятия или были признаны недостойными наследниками.*

Ключевые слова: завещание, имущество, наследство, раздел, соглашение.

*Zapalova Irina Yurievna
3rd year student,
faculty of law
SredneVolzhsky Institute (branch) of VSU (RPA of the Ministry of Justice of
Russia),
Russia, Saransk*

*Simtsova Anna Alekseevna
3rd year student,
faculty of law*

*SredneVolzhsky Institute (branch) of VSU (RPA of the Ministry of Justice of
Russia),
Russia, Saransk*

*Scientific adviser: Potapova L.A.,
associate professor of the department of civil law,
candidate of legal sciences, associate professor
SredneVolzhsky Institute (branch) of VSU (RPA of the Ministry of Justice of
Russia),
Russia, Saransk*

THE PROCEDURE AND RULES FOR THE DIVISION OF HEREDITARY PROPERTY IN THE CASE OF INHERITANCE UNDER THE LAW

Abstract: *The procedure and rules for the division of inheritance are an important part of the relationship of inheritance of property. This fact is natural, since the acquisition of property by heirs in common ownership cannot be considered the norm, and is characterized by a distortion of general legal institutions. At the same time, the very fact of receiving an inheritance by several persons may not always lead to the emergence of common property, if the property was eventually accepted by only one of the heirs, and the rest refused to accept it or were recognized as unworthy heirs.*

Keywords: will, property, inheritance, section, agreement.

Такое общественное явление как наследование по закону - это такая процедура, при которой наследование происходит в порядке и условиях, предусмотренных в законе, и не отмененное волей наследодателя.

Описанный выше порядок применяется, если в случае смерти наследодателя после него остается имущество, которое переходит по завещанию наследникам. Эта ситуация возникает, когда:

- завещание наследодателя объявлено недействительным или последний не оставил завещания вовсе;

- завещание касается только части имущества или завещание объявляется частично недействительным. Часть наследственного имущества, не распределенная в соответствии с завещанием, наследуется по закону;

- наследник или наследники по завещанию погиб (погибли) до открытия наследства или если он (они) отказался(лись) принять наследство [4, с. 36].

Закон определяет круг наследников по закону и делит на восемь групп, на восемь очередей. Наследники каждой последующей очереди наследуют только в том случае, когда отсутствуют наследники предыдущих очередей, т. е. если нет наследников предыдущих очередей, или ни один из них не имеет права наследования, или все они исключены из наследства, или лишены наследников, или наследники в той же очереди наследуют поровну. Итак, если после смерти наследодателя останутся его ребенок и один из родителей, половина имущества перейдет родителю, а половина - ребенку.

В состав наследства входят принадлежащие наследодателю на день открытия наследства вещи, в том числе деньги и ценные бумаги; имущественные права (в том числе права, вытекающие из договоров, заключенных наследодателем, если иное не предусмотрено законом или договором); исключительные права; право на получение неполученных но присужденных наследодателю сумм; имущественные обязанности, в том числе долги в пределах стоимости переданного наследникам наследственного имущества [6, с. 1660].

Имущественные права и обязанности не входят в состав наследства, если они неразрывно связаны с личностью наследодателя, а также если их переход в порядке наследования не допускается Гражданским кодексом Российской Федерации или иными федеральными законами.

Граждане, погибшие одновременно, не наследуют один за другим; в таких вот случаях открытое наследство переходит к наследникам каждого из них, призванным наследовать по соответствующим основаниям. В целях рассматриваемого правопреемства одновременной считается смерть лиц в один и тот же день, ту же календарную дату. Последняя определяется порядковым номером календарного дня, порядковым номером или названием календарного месяца и порядковым номером календарного года; календарным днем считается период времени длительностью 24 часа, за начало и окончание которого принимаются временные точки, соответствующие 00 часам 00 минутам 00 секундам и 24 часам 00 минутам 00 секундам, исчисляемые по местному времени

[2]. Наследники по линии имеют право на равные доли в общей массе оставленного имущества.

Кроме того, в наследственных правоотношениях существует понятие "обязательная доля наследства". Обязательная доля полагается:

- * несовершеннолетним или нетрудоспособным детям;
- * недееспособному супругу, который состоял в браке с умершим;
- * нетрудоспособным родителям;
- * нетрудоспособным иждивенцам при совместном проживании не менее одного года до смерти наследодателя.

При разделе имущества некоторые лица имеют приоритетное (преимущественное) право на получение наследственного имущества, обусловленное обстоятельствами эксплуатации в течение жизни наследодателя [7, с. 189].

Таковыми обстоятельствами для преимущественного права наследования являются:

- * общее имущество, например, автомобиль, приобретенный на общие деньги;
- * проживание с умершим в одной квартире;
- * постоянное пользование объектом наследства с разрешения наследодателя, например, фамильные драгоценности;
- * право на предметы домашнего обихода, общие для наследодателя и наследников при его жизни.

Согласно статье 1164 ГК при наследовании по закону, если наследственное имущество переходит к двум или нескольким наследникам, наследственное имущество поступает со дня открытия наследства в общую долевую собственность наследников.

Статья 1165 Гражданского кодекса предусматривает, что наследственное имущество, находящееся в общей собственности двух и более наследников, может быть разделено по соглашению между ними [1].

К такому соглашению о разделе наследства применяются правила Гражданского кодекса о форме сделок и форме договоров. Договор о разделе наследства, в состав которого входит недвижимое имущество, в том числе договор о выделении доли наследства одному или нескольким наследникам, может быть заключен наследниками после выдачи свидетельства о праве на наследство.

Некоторые характерные черты предусмотрены при разделе имущества, в которое входит недвижимость.

Государственная регистрация прав наследников на недвижимое имущество, в отношении которого был заключен договор о разделе наследства, осуществляется на основании договора раздела наследства и уже выданного свидетельства о праве на наследство, но в случае, если государственная регистрация прав наследников на недвижимое имущество осуществлялась до заключения ими договора о разделе наследства, по договору раздела наследства.

Расхождения по разделу наследственного имущества, указанному наследниками в заключенном соглашении, долям, указанным в свидетельстве о праве на наследство, не влечет отказа в государственной регистрации прав на недвижимое имущество, которое было полученное в результате раздела наследства [5. с. 26]. Как следствие, определяющее значение имеет именно соглашение о разделе между наследниками. При отказе в государственной регистрации, такое решение может быть обжаловано в судебном порядке.

Соглашение о разделе наследства, в том числе о выделении из него доли одного из наследников, если оно заключено до выдачи свидетельства о праве на наследство и нотариально удостоверено, является основанием для выдачи наследникам свидетельства о праве на наследство с указанием в свидетельстве конкретного имущества, наследуемого каждым из наследников по соглашению между ними [3]. Последний порядок наиболее приемлем, поскольку исключает дальнейшие споры между наследниками.

Текст документа может содержать различные абзацы и замечания наследников. Но в нотариальной практике существует общая форма, которой следуют при заключении таких договоров.

Следует отметить, что предметом договора могут служить как все наследственное имущество, так и его часть.

Для договоров, предусматривающих раздел имущества стоимостью более чем в 10 раз превышающей размер МРОТ, обязательна письменная форма.

Список литературы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 03.12.2001. N 49. Ст. 4552.
2. Федеральный закон «Об исчислении времени» от 03.06.2011 N 107-ФЗ // Собрании законодательства РФ от 06.06.2011 г. № 23 ст. 3247
3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2012 г. № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // Российская газета. 06.06 2012 г. № 127.
4. Каменева З.В. Преимущественные права по наследственному законодательству // Мониторинг правоприменения. 2014. № 3 (12). С. 35–41.
5. Марухно В.М. К вопросу о разделе наследственного имущества // Тенденции развития науки и образования. 2017. № 22–4. С. 26–27.
6. Попова Ю.А., Попова ЛИ. Правоотношения и правопреемство при наследовании // Политематический сетевой электронный научный журнал Кубанского государственного аграрного университета. 2015. № 113. С. 1646–1664.
7. Ходырева Е. А. Соглашение о разделе наследства: заключение и содержание // Вестник Удмуртского университета. 2013. № 2. С. 188–195.